

Bericht aus der Montfort Golf Management Gesellschaft

im Rahmen der 18. Ordentlichen Generalversammlung des Golfclub Montfort Rankweil

Termin: 28.03.2024

Zeit: 18:00 Uhr

Ort: Clublokal GC Montfort

Anwesend ca. 35 Mitglieder sowie

DI Dr. Richard Fischer, Gesellschafter der Montfort Golf-Management GmbH sowie
Christoph Fröhle, Geschäftsführer der Montfort Golf-Management GmbH und
Günter Schöch als Schriftführer

TAGESORDNUNG

- Geschäftsjahr 2023
- wichtige wirtschaftliche Kennzahlen
- Statistik Greenfeespieler
- Vorschau 2024

Richard Fischer heißt alle Teilnehmer herzlich willkommen und stellt den neuen
Geschäftsführer der MGM – Christoph Fröhle - kurz vor, der viel Erfahrung einbringen
wird und sich bereits gut eingelebt hat – abzulesen an der neuen Homepage bzw. dem
Newsletter und der Einbeziehung weiterer digitaler Medien.

Anschließend bedankt er sich bei Arno Gasser für 13 Jahre guter Leistung.

Zu den Zahlen:

Der Abgang auf circa 100 T€ reduzieren sonst droht negatives Eigenkapital

Bis auf weiteres sponsort er den Golfpark mit nur 3% Zins auf 7 Mio.

Bei Marktzinsen von 6% müsste jeder 300 Euro mehr Jahresgebühr zahlen.

Entwicklung des Golfparks:

Parkplatz

Defekte Bodenbeleuchtung wurde durch Solarleuchten in der Mitte ersetzt.

Neu ist auch die Kennzeichnung und Sichtbarmachung des Zusatzparkplatz

PV Flugdach kommt nicht: Gemeinde hat über Zusatzparkplatz zugestimmt, da war der
Landschaftsbeauftragte des Landes dagegen. Er sah eine Möglichkeit eher gegenüber
dem bei der Spielwiese - da war aber die Zuständige der Gemeinde dagegen.

Start bei Spielbahn 1

Der Platz wurde vergrößert und es kommt rechtzeitig zum Turnierbetrieb ein mobiles Starterhäuschen.

Abschläge Begradigung

Zwei Versuche mit Sportrasensoden waren nicht optimal, trotz sehr hoher Kosten. Nun werden die Greenkeeper versuchen Neuansaat und Umbauten zu tätigen

Spielbahn 18

Die Nassstelle ist großräumig und tief. Ein Einbau eines neuen wesentlich umfangreicheren Drainagesystems ist notwendig - wird dieses Frühjahr erledigt.

Zufahrt

Ab Meiningen/CH darf seit Herbst 2023 nicht mehr via Kirchstrasse sondern durch Brederis über die Bundesstrasse und dann wieder herunter zur Kirchstrasse gefahren werden. Nach wiederholten Protesten soll ab Mai neu von der Maldina über den Sennhofweg direkt zugefahren werden können.

Hof am Golfpark

Christoph Kaufmann wird sich auf das Greenkeeping konzentrieren und den Hof nicht mehr gleichzeitig betreuen. Richard hat einen Nachfolger als Pächter für die Landwirtschaft gefunden und ihm die Herde verkauft.

Weiden: Die Herde bleibt auf den Weiden rund um Spielbahn 4-9.

Auf den oberen Spielbahnen 1-3 und 10-18 wird nicht mehr geweidet. Mit Ausnahme östlich der 11, damit das Waldstück frei von Unterholz bleibt.

Gebäude: die Neubauten sind in Kürze abgeschlossen. Wir werden erste Abteile auch für Geräte und Material des Greenkeepings verwenden.

Der Hof erfüllt jetzt das Ziel seines Kaufes: Schönheit und Frieden in der Nachbarschaft des Golfparks. Der Hof ist schön eingebettet in die Parklandschaft und er wird wichtige Infrastruktur für zukünftige Notwendigkeiten beim Betrieb des Golfparks aufnehmen.

PV Anlage

Auf dem Dach seines Hofes ist auch eine große PV Anlage, schön ins Dach integriert. Diese soll jetzt als eine der ersten Erneuerbaren Energie Gemeinschaften in Vorarlberg dem Clubhaus ökologischen und günstigen Strom liefern.

Driving Range

Auf Wunsch des Sportausschusses sind gut sichtbare Zielgrüns aus Kunstrasen in Planung. Es laufen schon zwei Versuche die derzeitige Sickerung mit Steinbereichen so umzugestalten dass sie mähbar werden und Bälle gut gesammelt werden können.

Ein großes Programm, das vor uns liegt. Der Präsident bedankt sich bei allen, insbesondere Christoph Kaufmann und dem Greenkeeping für ihr enormes Engagement!

Ende der Sitzung um 19:00 Uhr

Schriftführer Günter Schöch / 03.06.2022